

# ジェイジェイエフ施工事例

## K様邸改装工事

施工場所：近江八幡市

施工期間：1ヶ月

・和室→洋室改装工事



やすらぎの部屋ができました

### 費用概算

解体工事	大工工事	サッシ工事
建具工事	電気工事	左官工事
塗装・内装工事	諸経費	

総額

**約250万円**

①「お父さんの安らげる部屋が欲しい」ということで始まった今回のリフォーム。押入や床の間に囲まれて暗かった和室を二間続きの洋室に改装。新しく出窓も設け、掃出し窓からも直接光が入るようになったのでとても明るくなりました。出窓の下は収納になっていたり、昔の増築による隙間に棚を埋め込んだりと工夫が凝らされています。

2連引き戸を閉めたとき



②



③



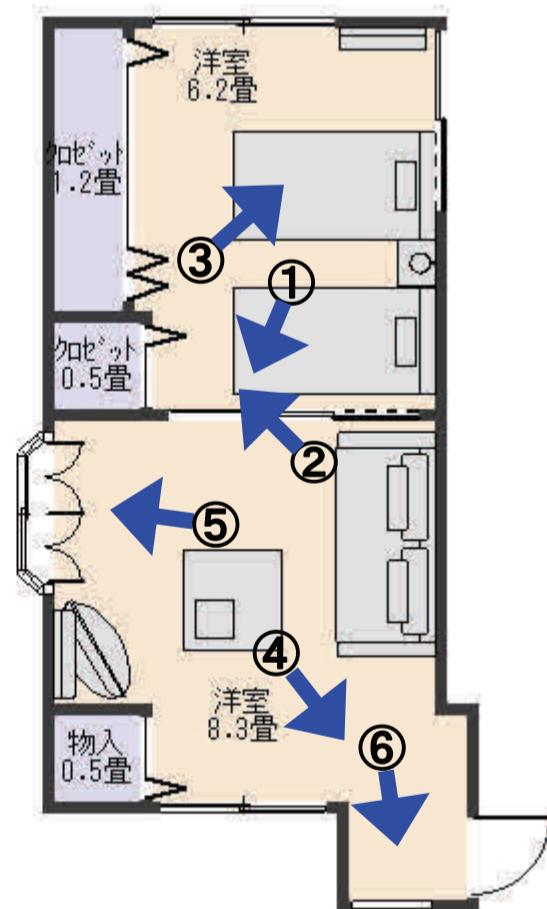
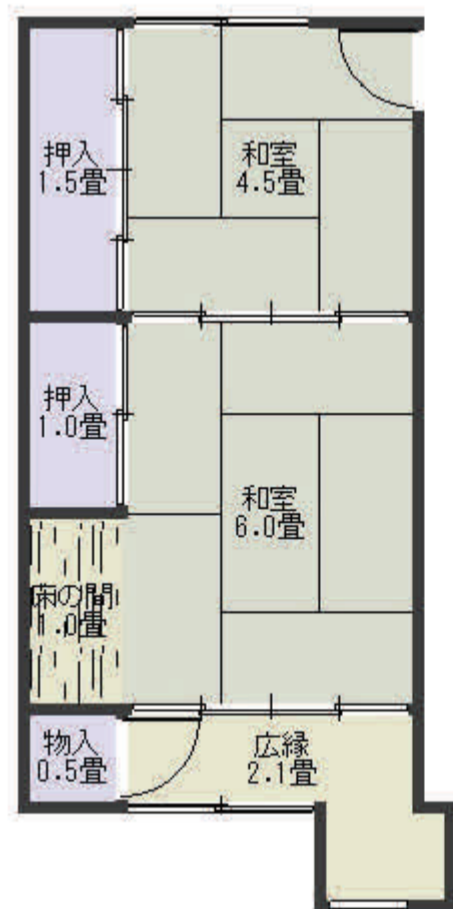
④



②③寝室です。大きなクローゼットがあり収納がたっぷりです。埋め込み棚があり「見せる収納」も。母屋からのドアは引き戸に変更しました。



玄関戸も丸ごと入れ替え。風格が増しました。



⑤せっかくの新設出窓なので収納を設けました。意外にも大容量で、使い勝手抜群です。

⑥もともとあった丸窓は周囲の壁ごとそのまま残すことになりました。風情も一緒に残りました。



Before



### お施主様の声

明るく天井も高くなって、駐車場からすぐ入れますし、今ではすっかり人の集まる部屋になりました。とても居心地がよくて、気がつくとうちのほとんどこの部屋にいます。