

ジェイジェイエフ施工事例



S様邸改装工事

施工場所：東近江市

施工期間：4ヶ月

- ・1階：和室+DK→LDK、浴室・洗面所改装
- ・2階：和室→DK、和室+廊下→リビング

1階、2階を改装して快適な二世帯住宅の完成！

費用概算

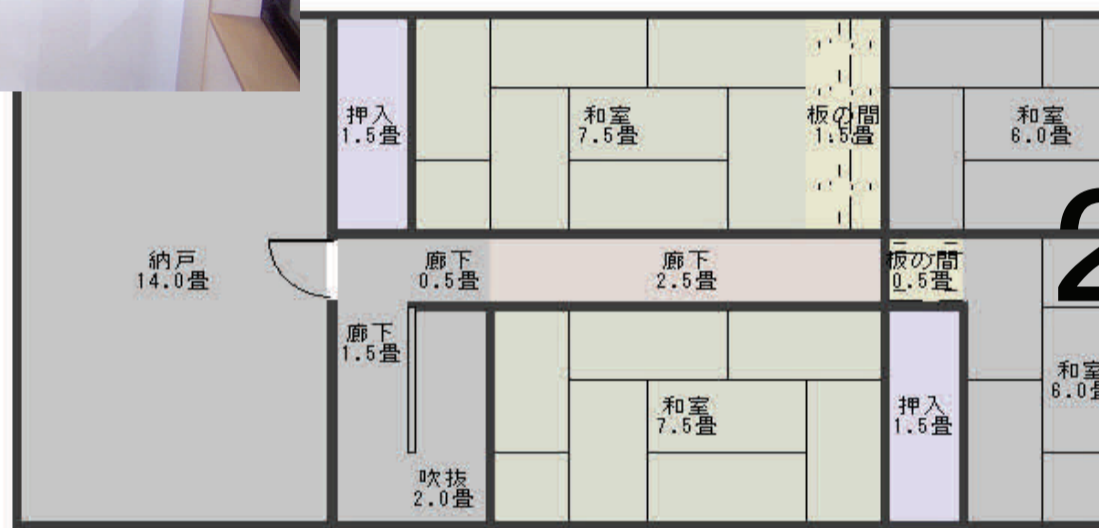
解体工事	大工工事	サッシ工事	建具工事
塗装・内装工事	左官工事	電気工事	設備工事
住設機器	諸経費		
総額			約1300万円



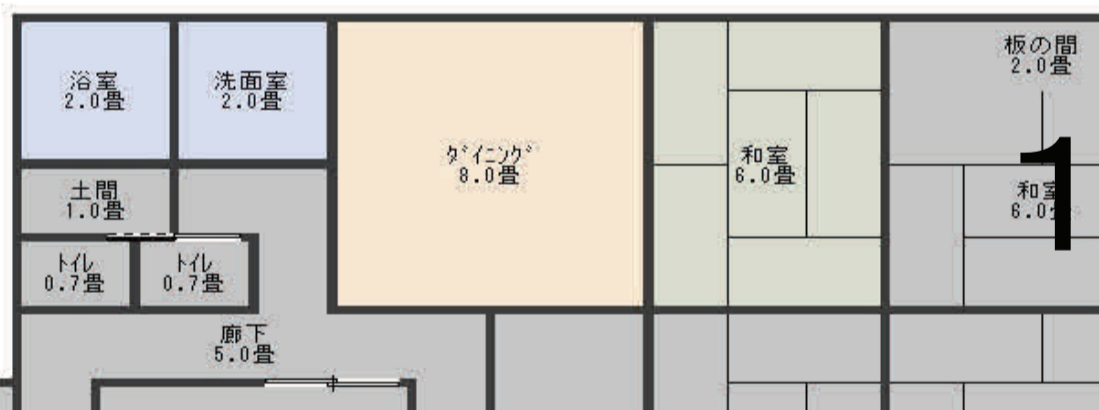
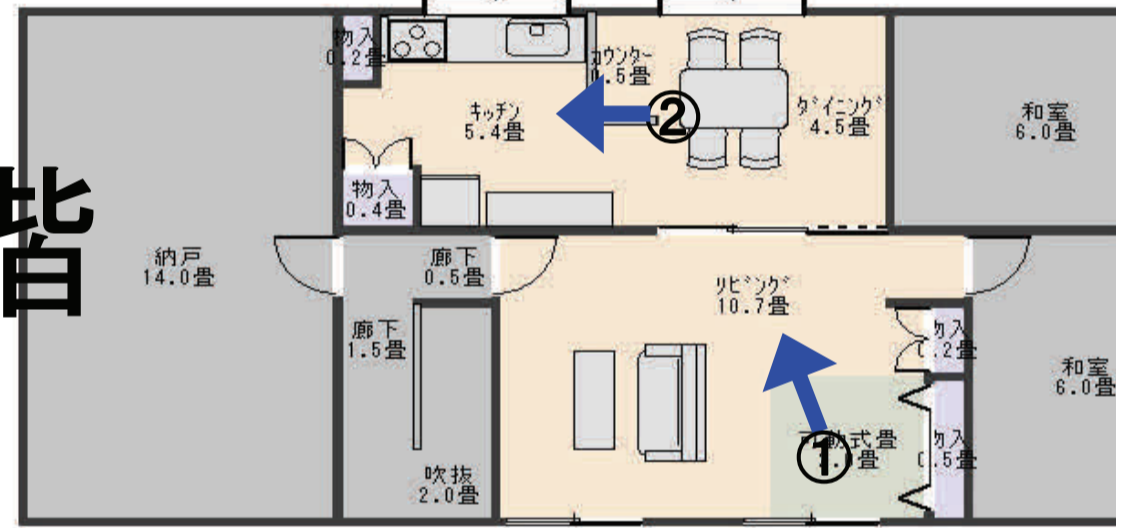
以前は、廊下を挟んで両脇に和室がありました。二世帯住宅工事と言う事で、2階でもLDKを確保したかったため、廊下をなくし、1型のキッチンを設定しました。また、床には無垢のチーク材と輸入タイルを使用し、息子さんご夫婦たってのご希望によりカントリー調のお家に大変身しました。見た目だけでなく、木は心地の良い室内環境をつくる上で、欠かせない天然素材。プラス、珪藻土により、人に優しいお家になりました。



Before



2階



1階



急な来客があっても、手元が隠れるI型キッチンは、従来のキッチンより収納量もアップ・出し入れのしやすさから奥様のお気に入り！1階は、お施主様とお母さんの3人暮らしなので、老後の動線も考えたリフォームを提案させて頂きました。さらに、二世帯が共有する浴槽は、在来型のタイル貼りで寒かったため、最新のユニットバスに一新し、快適二世帯住宅が完成しました。

お施主様の声

一階は隣家があって暗かったのですが、トップライトをつけて頂いて明るいLDKになりました。2階は、自分たちで選んだ建材も使ってもらえて嬉しいです。広々とした住まいになりました。

