

# ジェイジェイエフ施工事例

## A様邸

LDK・水廻り工事

新しい暮らし。

- ・ 施工場所：彦根市
- ・ 施工期間：1.5ヵ月
- ・ 施工費：680万円

### ●お施主様の声●

今まで2世帯での生活を2階で過ごしていましたが、娘家族と1、2階を入れ替わる計画をし、ジェイジェイエフの小西さんに相談しました。1階には元々浴室が無く、キッチンも小型で玄関横にあった為、打合せを繰り返し、使いやすくなる様に水廻りを集め、LDKの改装を合わせてリフォーム工事をお願いする事になりました。きれいになったお部屋で暮らしていく事がとても楽しみです！



白を基調にした壁面と濃い茶色の床で、より広く感じるリビングが完成しました。



お孫さんのお部屋を仕切り、システムキッチンを新設し、ご夫婦でゆっくり過ごせるダイニングキッチンになりました。



仕切りの反対側にはシステムバスを新設しました。



リビングの一部を玄関ホールにし、壁の一面を奥様のお好みの色にしました。



トイレは既存の便器のままで内装を貼り替え、手摺を付け安全にご使用できる様にしました。



### 施工中

既存の床、壁、天井を解体し、大工さんに新しい下地を施工してもらっています。



### Before

更に以前は事務所だった事もあり、不要な袖壁や大きな柱型が圧迫感を出していました。



お孫さんのお部屋として使われていましたが、この場所を台所と浴室に改装していきます。



大工工事が完了し、内装屋さんに壁紙を貼ってもらう前に下地を整えてもらっています。



小西 由展

### ●担当者からひとこと●

2年前に工事をさせていただいた2階の水廻り改装他、A様には何度もお住まいの事で伺わせていただいています。今回は元々事務所でした1階を以前お住まいにリフォームされていた部分の再リフォームという事で、事務所の雰囲気を一掃し、A様ご夫婦に広々と安心してお住まいいただける様にお打合せとプランニングをしました。ご家族皆様が2階に仮住まいされていた事もあり、予定工期に合わせて無駄の無いスケジュールでしっかりと工事をする事ができました。

ジェイジェイエフグループ